

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της 3Κ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ Α.Ε.. Ο αναγνώστης που επιζητά να ανάλυση ολοκληρωμένη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε Ευρώ)	
		30.06.2022	30.06.2021
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Καρνεάδου 25-27-29, 10675 Αθήνα		
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.:	131346301000		
Αρμόδια Υπηρεσία:	ΕΒΕΑ Τμήμα Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.		
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας:	www.3kinvestments.gr		
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Τάκης Παναγιώτης Κανελλόπουλος Πρόεδρος Γεώργιος Κουφόπουλος Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Νικόλαος Καμπάνης Μη Εκτελεστικό Μέλος Ιωάννης Μητρέλης Μη Εκτελεστικό Μέλος		
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	08 Νοεμβρίου 2022		
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Κώστας Σταθόπουλος Α.Μ. ΣΟΕΑ: 42201		
Ελεγκτική Εταιρία:	ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ		
Τύπος εκθέσεως ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε Ευρώ)	
		30.06.2022	30.06.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις	4.356.828,00	4.331.067,00	
Ενσώματα πάγια στοιχεία	840,00	1.094,25	
Δικαιώμα χρηματοδοτικής μίσθωσης παγίων	2.773,75	7.311,88	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	398,20	398,20	
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	4.360.839,95	4.339.871,33	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Λοιπές απαιτήσεις	13.338,19	1.494,89	
Χρεόγραφα χαρτοφυλακίου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.537.139,28	2.965.707,66	
Απαιτήσεις από φόρους	50,57	5.631,85	
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	605.067,79	169.271,29	
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	3.155.595,83	3.142.105,69	
Σύνολο Ενεργητικού	7.516.435,78	7.481.977,02	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	1.501.500,00	1.501.500,00	
Αποθεματικά	188.738,85	144.763,80	
Αποτελέσματα εις νέον	4.927.013,12	4.889.552,14	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.617.251,97	6.535.815,94	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	829.751,16	922.352,53	
Υποχρεώσεις από επιμέτρηση μισθωμάτων ακινήτων	-	2.893,68	
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	829.751,16	925.246,21	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από τρέχοντα φόρο εισοδήματος	54.019,89	-	
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.951,67	4.674,62	
Λοιπές υποχρεώσεις	12.461,09	16.240,25	
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	69.432,65	20.914,87	
Σύνολο Υποχρεώσεων	899.183,81	946.161,08	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	7.516.435,78	7.481.977,02	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά σε Ευρώ)	30.06.2022	30.06.2021	
Κύκλος εργασιών	1.318.714,24	633.207,21	
Μικτά κέρδη	1.318.714,24	633.207,21	
Πραγματοποιηθέντα έσοδα / (έξοδα) επενδύσεων	79.056,07	86.134,45	
Λοιπά έσοδα	309,34	679,35	
Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση συμμετοχών	25.761,00	1.947.724,00	
Καθαρά έσοδα από λειτουργικές δραστηριότητες	1.423.840,65	2.667.745,01	
Γενικά διοικητικά και λοιπά λειτουργικά έξοδα	(69.220,53)	(32.126,97)	
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	(254,25)	(254,28)	
Αποσβέσεις μισθωτικού δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(4.755,40)	(4.618,08)	
Σύνολο εξόδων	(74.230,18)	(36.999,33)	
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.349.610,47	2.630.745,68	
Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση επενδύσεων	(213.382,79)	736.671,01	
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	(2.279,83)	(982,23)	
Κέρδη προ φόρων	1.133.947,85	3.366.434,46	
Φόρος εισοδήματος	33.550,75	(500.920,64)	
Κέρδη μετά από φόρους	1.167.498,60	2.865.513,82	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά σε Ευρώ)	30.06.2022	30.06.2021	
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	1.167.498,60	2.865.513,82	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα) χρήσης που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα) χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος	1.167.498,60	2.865.513,82	

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας, αναφέρονται στη Σημείωση 21.1.	
2. Η Εταιρία κατά την 30.06.2022 και την 30.06.2021 δεν απασχολούσε έμμοθο προσωπικό.	
3. Οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη, αναφέρονται στη Σημείωση 23.	
4. Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλοι τύποι δεσμεύσεις.	
5. Η Εταιρία δεν έχει επίθετες υποθέσεις.	
6. Η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	
7. Για την Εταιρία δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες δανειακές ή άλλες υποχρεώσεις.	
8. Η Εταιρία, απέκτησε την 30.11.2014 πλειοψηφική συμμετοχή στην εταιρία 3Κ Investment Partners ΜΑΕΔΑΚ (Σημείωση 15).	
9. Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Σημείωση 27).	
10. Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 30.06.2022, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 08 Νοεμβρίου 2022 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με βάση την από 08.11.2022 απόφασή του, προτείνει προς έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση του 2022, τη διανομή κερδών προς τους προνομιούχους μετόχους από τα φορολογηθέντα κέρδη εις νέον της κλειόμενης χρήσης ποσού € 29.335,07, καθώς επίσης και την καταβολή μερισμάτων στους κοινούς μετόχους ποσού € 500.000,00, που αναλείπει ως ελξης: € 282.186,63 πρώτο μερίσμα και € 217.813,37 πρόσθετο μερίσμα.	

Αθήνα, 08 Νοεμβρίου 2022	
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΚΟΥΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 100164	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 124848
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΛΙΟΝΤΟΣ Α.Δ.Τ. Π 066549 Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 0048945 Α' ΤΑΞΗΣ	